

**DEVENEZ PROPRIETAIRE D'UNE PARCELLE  
CONSTRUCTIBLE DE**

**300M2**

**A 3 KM DU CENTRE VILLE DU**

**CAP SKIRRING**

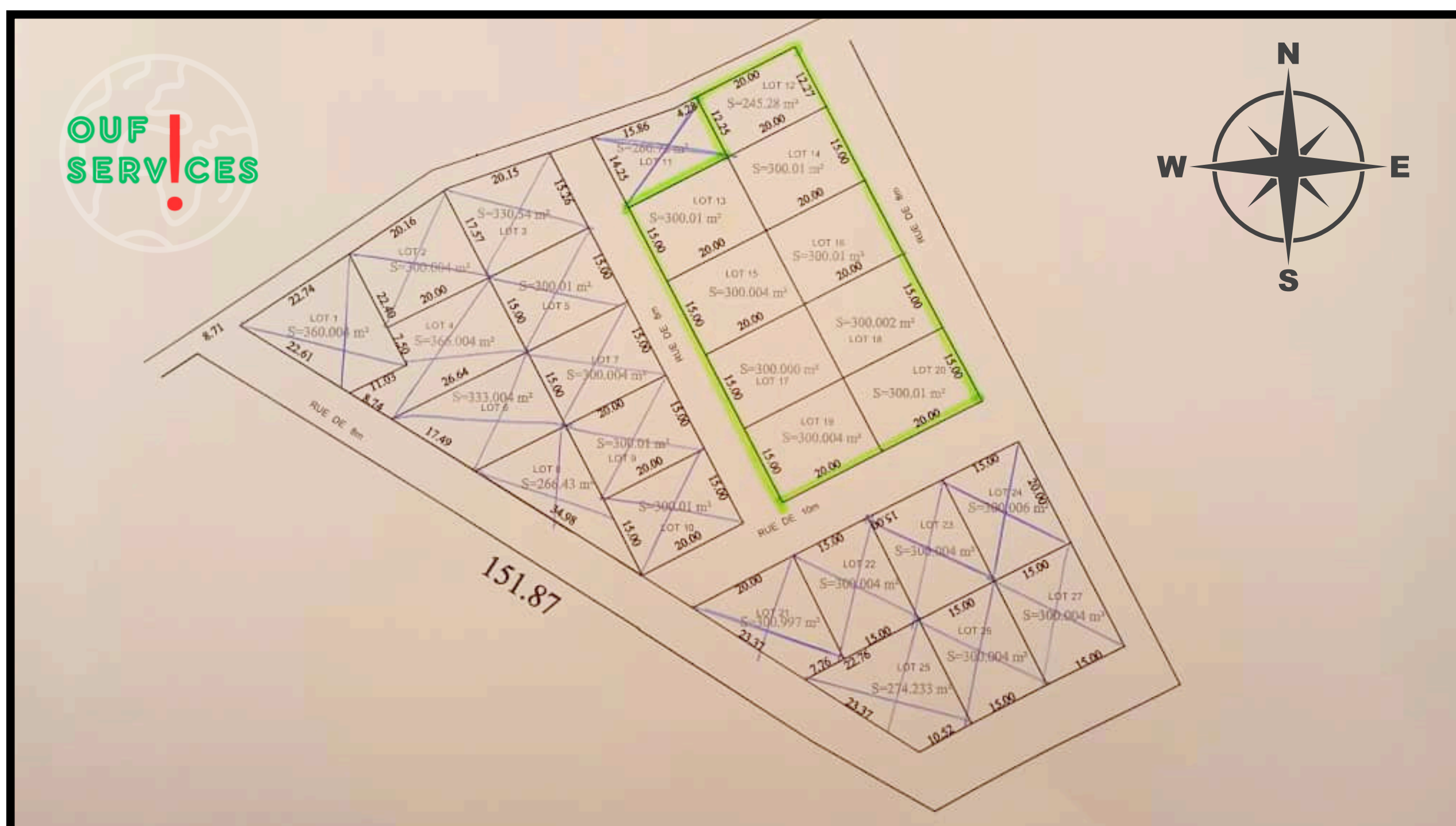


**À VENDRE**

**7 622 €**

(SOIT 5 000 000 CFA)

- **PARCELLES CONSTRUCTIBLES**
- **3KM DU CENTRE DU CAP SKIRRING**
- **PROXIMITE DES PLAGES**



LES PARCELLES BARREES D'UNE CROIX NE SONT PLUS DISPONIBLES A LA VENTE. VERSION ACTUALISEE DU 04 / 03 / 2024

Votre future parcelle est située à seulement 3 km du centre ville de la Station Balnéaire du Cap Skirring, célèbre pour ses plages de sable fin. La verdure du Cap Skirring séduit depuis des années, les amoureux du faire niente, les vacanciers ainsi que les retraités. Le groupe hotelier *Club Med* n'a pas non plus résisté à l'appel de cette destination incontournable du Sénégal, avec des vols réguliers depuis Paris, Dakar, Banjul, Bissau etc.

Les terrains sont situés dans une zone en pleine croissance et figurent parmi les dernières poches de disponibilité foncière au Cap Skirring.

Les surfaces disponibles restantes sont de 300m<sup>2</sup> (approximativement 15x20) au prix de 7 622 € .

Une parcelle de 245m<sup>2</sup> (12,25x20) en angle est également disponible pour un montant de 6000 €.

Le tarif de 7622€ inclut:

- l'achat de la parcelle
- les démarches administratives en vue de la mutation de propriété à votre nom.

Si vous souhaitez confier la régularisation de votre parcelle à OUF SERVICES pour l'obtention d'un titre de propriété (bail ou titre foncier), consultez notre grille tarifaire pour ce service sur [www.oufservices.com](http://www.oufservices.com)

Afin de valider la vente, il vous suffira de:

- **Fournir une pièce d'identité française ou sénégalaise en cours de validité.**
- **Valider votre paiement par Western Union / RIA ou MoneyGram à l'attention de Mme Justine Liparasse MENDY (Directrice générale de la société OUF SERVICES).**
- **Par virement sur notre compte bancaire Société générale via Western Union ou par transfert d'argent au RIB joint ci-dessous.**

Les versements par échelonnement ne sont pas disponibles pour cette vente. Tout achat est définitif. En cas de désistement, aucun remboursement ne sera effectué.

---

TITULAIRE DU COMPTE  
**OUF SERVICES SUARL**

DOMICILIATION  
**POINT-E**

CODE BANQUE	CODE AGENCE	N° DE COMPTE	CLÉ RIB
<b>SN011</b>	<b>01017</b>	<b>006101170620</b>	<b>38</b>

IDENTIFICATION INTERNATIONALE  
**SN08SN0110101700610117062038**

CODE BIC - ADRESSE SWIFT  
**SGSNSNDAXXX**

---

Vous êtes intéressé par cette offre et souhaitez en discuter ?

Contactez OUF SERVICES au:

+221 78 660 96 96

[hello@oufservices.com](mailto:hello@oufservices.com)

[www.oufservices.com](http://www.oufservices.com)

